**00 – Technická zpráva**

**SO.801 – Sadové úpravy**

**Název stavby:**

**Stavba č. 44409 TV Praha 9, etapa 0001 Oblast Prosek,**

**Novoborská a Českolipská, ETAPA I**



**Investor:**

Název: **Hlavní město Praha**

Sídlo: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01

IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581

Bankovní spojení: [PPF](mailto:info@bomart.cz) banka a.s., Praha

Číslo účtu: 20028-5157998/600

Zastoupení: Ing. Petr Kalina, MBA, ředitel odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy

**Generální projektant:**

Název: **BOMART spol. s r.o.**

Sídlo: Ohradní 1159/65, 140 00 Praha 4 – Michle,

IČ: 25091905

DIČ: CZ25091905

Bankovní spojení: ČSOB a.s., Praha 2

Číslo účtu: 474065113/0300

Email: [info@bomart.cz](mailto:info@bomart.cz)

Tel.: (+420) 220 400 750

**Resumé:**

Rekonstrukce komunikace v ulicích Českolipská – Novoborská. Tato dokumentace je zpracována ve stupni pro výběr zhotovitele (DVZ), jako podklad pro vypracování zadávací dokumentace.

**Přílohy: Výkresová část**

# Obsah

[Úvod 1](#_Toc179196651)

[B. Technická zpráva 2](#_Toc179196652)

[B.1 Identifikační údaje 2](#_Toc179196653)

[B.1.1 Údaje o stavbě 2](#_Toc179196654)

[a) Název stavby 2](#_Toc179196655)

[b) Místo stavby – adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků 2](#_Toc179196656)

[c) Předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby 2](#_Toc179196657)

[B.1.2 Údaje o stavebníkovi 2](#_Toc179196658)

[B.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace 3](#_Toc179196659)

[a) Generální projektant: 3](#_Toc179196660)

[b) Zpracovatel části sadových úprav: 3](#_Toc179196661)

[B.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení 3](#_Toc179196662)

[B.3 Seznam vstupních podkladů 4](#_Toc179196663)

[a) Místní šetření a fotodokumentace 4](#_Toc179196664)

[b) Mapové podklady 4](#_Toc179196665)

[c) Průzkum vlastnických práv k dotčeným pozemkům 4](#_Toc179196666)

[d) Regulační plány, územní plán, případně územně plánovací informace 4](#_Toc179196667)

[e) Zaměření polohopisného a výškopisného plánu zájmového území 4](#_Toc179196668)

[f) Předprojektový průzkum stávajícího stavu konstrukce vozovky 4](#_Toc179196669)

[g) Společné rozhodnutí týkající se stavby nazvané: 4](#_Toc179196670)

[h) Dendrologický průzkum 5](#_Toc179196671)

[i) Inženýrsko-geologická rešerše a geologický průzkum pro vsakování 5](#_Toc179196672)

[j) Vyjádření o existenci inženýrských sítí příslušných správců 5](#_Toc179196673)

[k) Ostatní podklady 5](#_Toc179196674)

[B.4 Celkový popis stavby 6](#_Toc179196675)

[B.4.1 Popis stanoviště 6](#_Toc179196676)

[B.4.2 Kácení 6](#_Toc179196677)

[B.4.3 Ochrana dřevin při stavební činnosti 13](#_Toc179196678)

[a) Ochrana kořenového prostoru 13](#_Toc179196679)

[b) Ochrana kmene 13](#_Toc179196680)

[c) Ochrana koruny 13](#_Toc179196681)

[B.4.4 Nová výsadba 14](#_Toc179196682)

[B.4.5 Technologie provedení 14](#_Toc179196683)

[a) Kácení 15](#_Toc179196684)

[b) Ochrana dřevin před započetím stavby (viz. kap. 3) 15](#_Toc179196685)

[c) Terénní úpravy 15](#_Toc179196686)

[d) Obdělání půdy 15](#_Toc179196687)

[B.4.6 Výsadba 15](#_Toc179196688)

[B.4.7 Trávník 16](#_Toc179196689)

[Závěr 17](#_Toc179196690)

Úvod

**Tato technická zpráva řeší část SO.801 – Sadové úpravy.**

Předmětem projektové dokumentace pro výběr zhotovitele (DVZ) jsou stavební úpravy a rekonstrukce stávajících komunikací a přilehlé infrastruktury.

Řešené území se nachází v městské části Praha 9 a to konkrétně na rozhraní katastrálního území Střížkov [730866] - Prosek [731382]. Jedná se o prostor vymezený komunikacemi a přilehlou infrastrukturou v ulicích Českolipská a Novoborská, včetně napojení na navazující komunikace pro automobilovou dopravu a chodníky pro pěší.

Okolí řešeného území odpovídá typické městské zástavbě sídlištního typu. Nacházejí se zde převážně bytové domy a objekty občanské vybavenosti. Charakter území a jeho dosavadní využití se navrhovanými úpravami nezmění.

Provozní řešení bude odpovídat charakteru zařazení komunikace dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.

Komunikace a přilehlé plochy jsou navrženy v jednoduchém a funkčním tvaru, tak aby řešení umožňovalo plynulý pohyb automobilové a pěší dopravy v oblasti. Tvarové řešení ve velké míře vychází ze stávajícího stavu. Svrchní část vozovky a komunikací pro pěší bude tvořena asfaltovým krytem, parkovací stání budou vyložena betonovou dlažbou. Dále dojde k obnově a úpravám zelených ploch v okolí komunikací.

**Projektová dokumentace řeší návrh následujících stavebních objektů:**

*SO.101 – Rekonstrukce a stavební úpravy stávající komunikace*

*SO.301 – Dešťová kanalizace*

*SO.401 – Veřejné osvětlení*

*SO.402 – Přeložka sdělovacího vedení společnosti „Vodafone Czech Republic a.s.“*

*SO.403 – Přeložka sdělovacího vedení společnosti „T-Mobile Czech Republic a.s.“*

***SO.801\_Sadové úpravy***

**Pokud dodavatel stavby narazí na jakoukoliv nesrovnalos s výkresovou dokumentací, technickou zprávou, případně platnými normami ČSN, je povinen se neprodleně obrátit na zpracovatele projektové dokumentace. Pokud tak neučiní není zpracovatel zodpovědný za realizovanou část.**

1. Technická zpráva
   1. Identifikační údaje
      1. Údaje o stavbě
         1. Název stavby

**Stavba č. 44409 TV Praha 9, etapa 0001 Oblast Prosek, Novoborská a Českolipská, ETAPA I**

* + - 1. Místo stavby – adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků

**Kraj:** Hlavní město Praha

**Městská část:** Praha 9, Střížkov-Prosek

**Ulice:** Českolipská – Novoborská

**Katastrální území:** Střížkov [730866], Prosek [731382]

Parcelní čísla pozemků dotčených výstavbou jsou součástí *„****Přílohy č.1****“* průvodní a souhrnné technické zprávy.

* + - 1. Předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Rekonstrukce komunikace v ulicích Českolipská – Novoborská. Tato dokumentace je zpracována ve stupni pro výběr zhotovitele (DVZ), jako podklad pro vypracování zadávací dokumentace.

* + 1. Údaje o stavebníkovi

**Společnost**

Název: **Hlavní město Praha**

Sídlo: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01

IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581

Bankovní spojení: [PPF](mailto:info@bomart.cz) banka a.s., Praha

Číslo účtu: 20028-5157998/600

Zastoupení: Ing. Petr Kalina, MBA, ředitel odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy

* + 1. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace
       1. Generální projektant:

**Společnost**

Název: **BOMART spol. s r.o.**

Sídlo: Ohradní 1159/65, 140 00 Praha 4 – Michle,

IČ: 25091905

DIČ: CZ25091905

Bankovní spojení: ČSOB a.s., Praha 2

Číslo účtu: 474065113/0300

Email: [info@bomart.cz](mailto:info@bomart.cz)

Tel.: (+420) 220 400 750

**Autorizuje**

Jméno: Ing. Martin Závodný

Email: [zavodny@bomart.cz](mailto:zavodny@bomart.cz)

Tel: (+420) 777 690 429

Autorizace: ČKAIT 0009269 – IP00, IV00, II00

**Hlavní inženýr projektu**

Jméno: Ing. Tomáš Zeman

Email: [zeman@bomart.cz](mailto:zeman@bomart.cz)

Tel: (+420) 736 622 293

**Kontaktní osoba – projekční činnost**

Jméno: Radomír Šemnický

Email: [semnicky@bomart.cz](mailto:semnicky@bomart.cz)

Tel.: (+420) 774 359 004

**Kontaktní osoba – inženýrská činnost**

Jméno: Ing. Fantová Jana

Email: [fantova@bomart.cz](mailto:fantova@bomart.cz)

Tel.: (+420) 724 774 015

* + - 1. Zpracovatel části sadových úprav:

**Kontaktní osoba – projekční činnost**

Jméno: Ing. Marie Klejchová

Email: [klejchova@krecek-plundra.cz](mailto:klejchova@krecek-plundra.cz)

Tel.: (+420) 777 919 092

* 1. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO.801 – Sadové úpravy

* 1. Seznam vstupních podkladů
     + 1. Místní šetření a fotodokumentace

Před zpracováním projektu provedl projektant místní šetření včetně pořízení fotodokumentace stávajícího stavu.

* + - 1. Mapové podklady

Volně dostupné mapové podklady.

* + - 1. Průzkum vlastnických práv k dotčeným pozemkům

Z katastrálních map byly zjištěny vlastnické vztahy k pozemkům přímo dotčeným navrženými stavebními úpravami. Výsledkem je samostatný Majetkoprávní elaborát, jež je součástí průvodní a souhrnné technické zprávy jako ***„Příloha č. 1“***.

* + - 1. Regulační plány, územní plán, případně územně plánovací informace

Uzemní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy schválený usnesením č. 10/05 Zastupitelstva hl. m. Prahy ze dne 9. 9. 1999, v platném znění po změně Z 2832/00 vydané opatřením obecné povahy č. 55 z roku 2018 včetně znění pozdějších změn s datem nabytí účinnosti změn 16. 3. 2022.

* + - 1. Zaměření polohopisného a výškopisného plánu zájmového území

Číslo protokolu: **SS001//BOMA-217/2021**

Lokalita: Prosek

Vyhotovil: Jan Rataj

Kontroloval: Ing Tomáš Krása

Ověřil: Ing Jiří Blábol (2204/2004)

Datum vyhotovení: 24.11. 2021

Číslo ověření: 1300/2021

* + - 1. Předprojektový průzkum stávajícího stavu konstrukce vozovky

Číslo jednací: **TSK/43253/21/2342/Su**

Požadovaný rozsah zkoušek: předprojektový průzkum

Přílohy: Protokoly č. 645/2021, ZL 21-646, ZL 21-647, ZL 21-648, ZL 21-649, zpráva RODOS č. 106/2021 (subdodavatel), protokol ALS PR21A5596 (subdodavatel)

V Praze, dne: 11.11.2021

Schválil: Ing. Jan Suda, Ph.D.

Tel.: +420 602 665 937

* + - 1. Společné rozhodnutí týkající se stavby nazvané:

**„Parkování Prosek“**

Na pozemcích parc. Č. 496/102, 500/4, 500/21, 500/26, 500/33, 673, 822, 825/1, 833/3, 838/1 v katastrálním území Střížkov, parc. č. 1215 v katastrálním území Prosek,

Číslo jednací: **MCP09/138613/2021/OVÚR/LAVL**

* + - 1. Dendrologický průzkum

Zpracovatel: KŘEČEK A PLUNDRA s.r.o.

V Korytech 972/12, Praha 10 - Strašnice

Ing. Marie Klejchová

tel. 777 919 092

Datum: listopad 2021

* + - 1. Inženýrsko-geologická rešerše a geologický průzkum pro vsakování

Zpracovatel: JK envi s.r.o.

Vyšehradská 320/49

128 00 Praha 2

Odpovědný řešitel pro inženýrskou geologii a hydrogeologii: Mgr. Jaroslav Voltr

Vypracoval: Mgr. Petr Zimola

Datum: 1. prosince 2021

* + - 1. Vyjádření o existenci inženýrských sítí příslušných správců

V rámci zpracování projektové dokumentace byl v druhé polovině roku 2021 proveden kompletní průzkum výskytu inženýrských sítí. V dotčených plochách a jejich bezprostřední blízkosti.

Přehled vyjádření správců inženýrských sítí je součást průvodní a souhrnné technické zprávy jako ***„Příloha č. 2“***.

**Zjištěné sítě jsou zapracovány v situační výkresech. Zákres je nutno považovat za orientační. Před zahájením zemních prací je nutné všechny IS vytyčit (případně polohu ověřit ručně kopanými sondami) a v jejich blízkosti provést taková opatření, aby nedošlo k jejich narušení. Obdobně se musí postupovat i u nově položených inženýrských sítí.**

Stavba neleží v ochranném pásmu dráhy, vodních zdrojů ani jiných speciálních staveb. Ochranná pásma podzemních sítí stanoví obecně platné předpisy a vyjádření jejich správců.

* + - 1. Ostatní podklady
* Smlouva ke stavbě č. 4409 TV Praha 9, etapa 0001 Oblast Prosek, Novoborská a Českolipská; projektové dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor, číslo smlouvy objednatele: DIL/21/08/007169/2021
* České technické normy (ČSN) a převzaté (harmonizované) normy (ČSN EN)
* Předpisy příslušné platné legislativy
* Interní podklady a směrnice generálního projektanta
  1. Celkový popis stavby
     1. Popis stanoviště

Řešené území se nachází podél komunikací v ulici Českobrodská a Novoborská v Praha 9, na rozhraní Proseku a Střížkova.

Na místě byl zpracován dendrologický průzkum v listopadu 2021 (KŘEČEK A PLUNDRA s.r.o.), který šetřil dřeviny v pásu o šířce 2 m na každou stranu komunikace, chodníku. Bylo zde hodnoceno 155 položek:

* 79 stromů (č.1–79)
* 76 porostů, tj. střední a vysokých keřů a keřových skupin (k1 – k76)
  + 1. Kácení
* Dojde k odstranění stávajícího stromu č. 78 (javor klen – dle dendrologického průzkumu) a to v souladu s:
  + Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon)
  + Vyhláška č. 189/2012 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění (dále jen vyhláška)
* Řešený strom č. 78 (javor klen – dle dendrologického průzkumu) **nespadá** dle vyhlášky pod povinnost povolení ke kácení dřevin za splnění následujících podmínek:
  + Obvod kmene (v případě rozvětvení obvod kmene jednotlivých dřevin) ve výšce 130 cm nad zemí nepřesahuje 80 cm
  + Nejedná se o součást významného krajinného prvku, náhradní výsadby nebo stromořadí
* Kompenzací k odstraňované zeleni bude výsadba nových stromů a keřových skupin ve vyšších počtech proti stávajícímu stavu. Blíže viz. část **„*B.2.6 Základní charakteristika objektů“***, průvodní a souhrnné technické zprávy.

Kácený strom je v tabulce 1 označen jako „K“.

Tab. 1 Stromy

| č. | parc. č. | kácení | ochranná opatření | název odborný | český název | obvod kmene (cm) | výška (m) | výška nas.kor. (m) | průměr koruny (m) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | 500/87 |  |  | **Betula pendula** | bříza bělokorá | 128 | 18 | 4 | 8 |
| **2** | 500/87 |  |  | **Picea omorika** | smrk omorika | 110 | 20 | 1,5 | 4 |
| **3** | 500/87 |  |  | **Betula pendula** | bříza bělokorá | 116 | 15 | 4 | 7 |
| **4** | 830/3 |  |  | **Tilia cordata** | lípa malolistá | 122 | 12 | 4 | 8 |
| **5** | 500/87 |  |  | **Thuja occidentalis** | zerav západní | 59 | 8 | 1 | 1 |
| **6** | 830/1 |  |  | **Tilia cordata** | lípa malolistá | 118 | 14 | 3 | 10 |
| **7** | 500/19 |  |  | **Picea abies** | smrk ztepilý | 123 | 19 | 4 | 8 |
| **8** | 500/19 |  |  | **Pinus sylvestris** | borovice lesní | 95 | 6 | 4 | 8 |
| **9** | 500/19 |  |  | **Picea abies** | smrk ztepilý | 138 | 20 | 3 | 8 |
| **10** | 500/19 |  |  | **Tilia cordata** | lípa malolistá | 147 | 9 | 3,5 | 10 |
| **11** | 500/19 |  |  | **Picea abies** | smrk ztepilý | 137 | 20 | 3 | 10 |
| **12** | 500/19 |  |  | **Betula pendula** | bříza bělokorá | 140 | 20 | 4 | 9 |
| **13** | 500/19 |  |  | **Picea abies** | smrk ztepilý | 63 | 10 | 2 | 5 |
| **14** | 830/1 |  |  | **Tilia cordata** | lípa malolistá | 136 | 10 | 3 | 10 |
| **15** | 830/1 |  |  | **Tilia cordata** | lípa malolistá | 153 | 14 | 4 | 12 |
| **16** | 830/1 |  |  | **Tilia cordata** | lípa malolistá | 90 | 15 | 4 | 6 |
| **17** | 830/1 |  |  | **Tilia cordata** | lípa malolistá | 96 | 14 | 3 | 10 |
| **18** | 500/19 |  |  | **Betula pendula** | bříza bělokorá | 132+113 | 18 | 4 | 7 |
| **19** | 500/19 |  |  | **Betula pendula** | bříza bělokorá | 158 | 16 | 3 | 4 |
| **20** | 500/19 |  |  | **Pinus sylvestris** | borovice lesní | 82 | 8 | 2 | 4 |
| **21** | 500/23 |  |  | **Pseudotsuga meziesii** | douglaska tisolistá | 143 | 22 | 3 | 6 |
| **22** | 500/23 |  |  | **Picea abies** | smrk ztepilý | 96 | 20 | 2 | 4 |
| **23** | 500/23 |  |  | **Pseudotsuga meziesii** | douglaska tisolistá | 132 | 20 | 2 | 7 |
| **24** | 500/23 |  |  | **Pseudotsuga meziesii** | douglaska tisolistá | 118 | 19 | 2 | 6 |
| **25** | 500/23 |  |  | **Pseudotsuga meziesii** | douglaska tisolistá | 116 | 20 | 2 | 6 |
| **26** | 500/23 |  |  | **Tilia platyphyllos** | lípa velkolistá | 197 | 18 | 4 | 10 |
| **27** | 500/25 |  |  | **Betula pendula** | bříza bělokorá | 84 | 10 | 4 | 4 |
| **28** | 500/25 |  |  | **Betula pendula** | bříza bělokorá | 62 | 10 | 3 | 4 |
| **29** | 500/25 |  |  | **Betula pendula** | bříza bělokorá | 70 | 12 | 4 | 4 |
| **30** | 500/25 |  |  | **Betula pendula** | bříza bělokorá | 74 | 13 | 3 | 4 |
| **31** | 500/25 |  |  | **Betula pendula** | bříza bělokorá | 96 | 13 | 3 | 8 |
| **32** | 500/25 |  |  | **Pinus sylvestris** | borovice lesní | 72 | 14 | 4 | 7 |
| **33** | 500/25 |  |  | **Pinus sylvestris** | borovice lesní | 93+90 | 18 | 7 | 9 |
| **34** | 830/1 |  |  | **Tilia cordata** | lípa malolistá | 135 | 17 | 4 | 10 |
| **35** | 500/25 |  |  | **Pseudotsuga meziesii** | douglaska tisolistá | 115 | 20 | 4 | 10 |
| **36** | 500/25 |  |  | **Pinus sylvestris** | borovice lesní | 45 | 8 | 5 | 3 |
| **37** | 830/1 |  |  | **Aesculus hippocastanum** | jírovec maďal | 105 | 14 | 4 | 7 |
| **38** | 830/1 |  |  | **Tilia cordata** | lípa malolistá | 126 | 15 | 4 | 10 |
| **39** | 830/1 |  |  | **Betula pendula** | bříza bělokorá | 128 | 20 | 3 | 6 |
| **40** | 830/1 |  |  | **Betula pendula** | bříza bělokorá | 95 | 17 | 4 | 4 |
| **41** | 830/1 |  |  | **Tilia cordata** | lípa malolistá | 116 | 16 | 4 | 9 |
| **42** | 830/1 |  |  | **Tilia cordata** | lípa malolistá | 141 | 18 | 4 | 11 |
| **43** | 500/25 |  |  | **Acer pseudoplatanus** | javor klen | 163 | 16 | 4 | 13 |
| **44** | 830/1 |  |  | **Tilia cordata** | lípa malolistá | 171 | 18 | 4 | 11 |
| **45** | 500/25 |  |  | **Fraxinus excelsior** | jasan ztepilý | 136 | 18 | 3 | 7 |
| **46** | 830/1 |  |  | **Tilia cordata** | lípa malolistá | 99 | 16 | 4 | 8 |
| **47** | 500/25 |  |  | **Betula pendula** | bříza bělokorá | 114 | 18 | 3 | 6 |
| **48** | 500/25 |  |  | **Betula pendula** | bříza bělokorá | 110 | 16 | 3 | 9 |
| **49** | 500/25 |  |  | **Fraxinus excelsior** | jasan ztepilý | 117 | 22 | 6 | 13 |
| **50** | 830/3 |  |  | **Tilia cordata** | lípa malolistá | 147 | 18 | 3 | 13 |
| **51** | 830/3 |  |  | **Tilia cordata** | lípa malolistá | 132 | 14 | 3 | 9 |
| **52** | 500/91 |  |  | **Populus nigra 'Italica'** | topol černý | 184 | 25 | 2 | 3 |
| **53** | 500/91 |  |  | **Populus nigra 'Italica'** | topol černý | 143 | 26 | 4 | 2 |
| **54** | 830/3 |  |  | **Tilia cordata** | lípa malolistá | 102 | 12 | 3 | 13 |
| **55** | 830/3 |  |  | **Tilia cordata** | lípa malolistá | 147 | 14 | 3 | 14 |
| **56** | 830/3 |  |  | **Prunus mahaleb** | mahalebka obecná | 110+103 | 8 | 3 | 13 |
| **57** | 500/88 |  |  | **Tilia cordata** | lípa malolistá | 170 | 15 | 3 | 12 |
| **58** | 500/88 |  |  | **Tilia cordata** | lípa malolistá | 180 | 16 | 3 | 14 |
| **59** | 500/38 |  |  | **Tilia cordata** | lípa malolistá | 135+105+57 | 14 | 3 | 13 |
| **60** | 500/20 |  |  | **Acer pseudoplatanus** | javor klen | 148 | 14 | 4 | 12 |
| **61** | 500/20 |  |  | **Catalpa bignonioides** | katalpa trubačovitá | 64 | 6 | 2 | 5 |
| **62** | 640/22 |  |  | **Acer pseudoplatanus** | javor klen | 113 | 9 | 2,5 | 7 |
| **63** | 640/27 |  |  | **Tilia cordata** | lípa malolistá | 91 | 7 | 2 | 6 |
| **64** | 640/27 |  |  | **Tilia cordata** | lípa malolistá | 86 | 8 | 2,5 | 6 |
| **65** | 640/30 |  | O | **Pinus sylvestris** | borovice lesní | 103 | 7 | 3 | 6 |
| **66** | 500/14 |  |  | **Tilia platyphyllos** | lípa velkolistá | 96 | 11 | 3 | 6 |
| **67** | 500/13 |  |  | **Tilia platyphyllos** | lípa velkolistá | 90 | 10 | 2,5 | 7 |
| **68** | 500/26 |  |  | **Prunus mahaleb** | mahalebka obecná | 103+91+77 | 7 | 1 | 15/8 |
| **69** | 500/26 |  | O | **Prunus mahaleb** | mahalebka obecná | 113+79+  76+75 | 7 | 1 | 10 |
| **70** | 500/29 |  |  | **Acer platanoides** | javor mléč | 82 | 6 | 2 | 5 |
| **71** | 640/6 |  |  | **Betula pendula** | bříza bělokorá | 134 | 18 | 4 | 9 |
| **72** | 640/6 |  |  | **Betula pendula** | bříza bělokorá | 100 | 18 | 5 | 6 |
| **73** | 640/6 |  |  | **Tilia cordata** | lípa malolistá | 82 | 12 | 3 | 6 |
| **74** | 640/12 |  |  | **Picea pungens** | smrk pichlavý | 140 | 10 | 1 | 7 |
| **75** | 640/13 |  |  | **Betula pendula** | bříza bělokorá | 128 | 14 | 3 | 9 |
| **76** | 640/13 |  |  | **Betula pendula** | bříza bělokorá | 130 | 14 | 4 | 8 |
| **77** | 640/13 |  |  | **Pinus sylvestris** | borovice lesní | 96 | 8 | 2,5 | 6 |
| **78** | 1362 | K |  | **Acer pseudoplatanus** | javor klen | 79 | 6 | 1 | 4 |
| **79** | 640/16 |  |  | **Acer platanoides** | javor mléč | 59 | 7 | 2,5 | 6 |

Vysvětlivky k tab.1:

ochranná opatření „O“ … ochrana kořenového prostoru, kmene a koruny

Tab. 2 Keře

| č. | parc.č. | kácení | název odborný | název český | plocha (m2) | výška (m) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| k1 | 500/87 |  | Syringa vulgaris, Forsythia x intermedia | šeřík obecný, zlatice prostřední | 8 | 1,5-2 |
| k2 | 500/87 |  | Syringa vulgaris | šeřík obecný | 40 | 3-4 |
| k3 | 500/87 |  | Syringa vulgaris | šeřík obecný | 6 | 3 |
| k4 | 500/87 |  | Syringa vulgaris | šeřík obecný | 6 | 1,5 |
| k5 | 500/87 |  | Spiraea bumalda | tavolník nízký | 6 | 1 |
| k6 | 500/19 |  | Forsythia x intermedia, Lonicera xylosteum, Juniperus chinensis | zlatice prostřední, zimoléz pýřitý, jalovec čínský | 13 | 1,2 |
| k7 | 830/1 |  | Cornus sanguinea | svída krvavá | 16 | 4 |
| k8 | 500/19 |  | Forsythia x intermedia | zlatice prostřední | 6 | 1 |
| k9 | 830/1 |  | Lonicera xylosteum | zimoléz pýřitý | 9 | 1 |
| k10 | 500/19 |  | Viburnum rhytidophyllum | kalina vrásčitolistá | 4 | 1,5 |
| k11 | 500/19 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 15 | 2 |
| k12 | 500/19 |  | Syringa vulgaris | šeřík obecný | 30 | 3 |
| k13 | 500/25 |  | Ligustrum vulgare, Spiraea vanhouttei, Juniperus chinensis | ptačí zob obecný, tavolník van Houtteův, jalovec čínský | 35 | 1,4 |
| k14 | 500/25 |  | Ligustrum vulgare | ptačí zob obecný | 2 | 1 |
| k15 | 500/25 |  | Ligustrum vulgare, Symphoricarpos albus, Taxus baccata | ptačí zob obecný, pámelník bílý, tis červený | 4 | 1 |
| k16 | 500/25 |  | Syringa vulgaris | šeřík obecný | 9 | 4 |
| k17 | 830/1 |  | Lonicera xylosteum | zimoléz pýřitý | 6 | 1,5 |
| k18 | 500/25 |  | Taxus baccata | tis červený | 16 | 2 |
| k19 | 500/25 |  | Ligustrum vulgare, Spireae vanhouttei | ptačí zob obecný, tavolník van Houtteův | 7 | 1,3 |
| k20 | 500/25 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 13 | 1,3 |
| k21 | 500/25 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 18 | 1 |
| k22 | 500/25 |  | Syringa vulgaris | šeřík obecný | 25 | 3 |
| k23 | 500/25 |  | Forsythia x intermedia | zlatice prostřední | 6 | 3 |
| k24 | 500/25 |  | Syringa vulgaris | šeřík obecný | 2 | 3 |
| k25 | 830/3 |  | Syringa vulgaris | šeřík obecný | 3 | 3 |
| k26 | 500/91 |  | Syringa vulgaris | šeřík obecný | 6 | 3 |
| k27 | 500/91 |  | Syringa vulgaris | šeřík obecný | 10 | 2 |
| k28 | 500/91 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 6 | 1 |
| k29 | 500/91 |  | Syringa vulgaris | šeřík obecný | 16 | 3 |
| k30 | 500/20 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 23 | 1,2 |
| k31 | 500/87 |  | Spiraea vanhouttei, Symphoricarpos albus, Lonicera xylosteum | tavolník van Houtteův, pámelník bílý, zimoléz pýřitý | 27 | 1,5-2 |
| k32 | 640/16 |  | Ligustrum vulgare, Spiraea vanhouttei | ptačí zob obecný, tavolník van Houtteův | 10 | 2 |
| k33 | 640/32 |  | Forsythia x intermedia, Juniperus chinensis | zlatice prostřední, jalovec čínský | 35 | 3-4 |
| k34 | 640/32 |  | Forsythia x intermedia | zlatice prostřední | 12 | 3 |
| k35 | 500/20 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 20 | 1,2 |
| k36 | 500/20 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 10 | 1,2 |
| k37 | 500/20 |  | Juniperus chinensis | jalovec čínský | 20 | 4 |
| k38 | 500/16 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 24 | 1,2 |
| k39 | 500/16 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 5 | 1,2 |
| k40 | 500/84 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 14 | 1,2 |
| k41 | 500/14 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 17 | 1,2 |
| k42 | 500/14 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 3 | 1,2 |
| k43 | 500/14 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 16 | 1,2 |
| k44 | 500/14 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 2 | 1,2 |
| k45 | 500/13 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 5 | 1,2 |
| k46 | 500/13 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 6 | 1,2 |
| k47 | 500/12 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 35 | 1,2 |
| k48 | 640/6 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 17 | 1,2 |
| k49 | 640/6 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 14 | 1,2 |
| k50 | 640/6 |  | Carpinus betulus, Spiraea vanhouttei | habr obecný, tavolník van Houtteův | 12 | 1,2 |
| k51 | 640/6 |  | Pinus mugo | borovice kleč | 15 | 2 |
| k52 | 640/6 |  | Spiraea vanhouttei, Carpinus betulus | tavolník van Houtteův, habr obecný | 10 | 1,2 |
| k53 | 640/6 |  | Thuja occidentalis | zerav západní | 4 | 3 |
| k54 | 640/6 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 5 | 1,2 |
| k55 | 640/6 |  | Juniperus chinensis | jalovec čínský | 10 | 1,5 |
| k56 | 640/6 |  | Syringa vulgaris | šeřík obecný | 3 | 2 |
| k57 | 640/6 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 10 | 1,2 |
| k58 | 640/6 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 12 | 1,2 |
| k59 | 640/6 |  | Spiraea vanhouttei, Forsythia x intermedia | tavolník van Houtteův, zlatice prostřední | 10 | 1,2 |
| k60 | 640/6 |  | Symphoricarpos albus | pámelník bílý | 4 | 1,2 |
| k61 | 640/12 |  | Juniperus chinensis | jalovec čínský | 15 | 2 |
| k62 | 640/13 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 18 | 1,2 |
| k63 | 640/13 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 40 | 2 |
| k64 | 640/13 |  | Syringa vulgaris | šeřík obecný | 10 | 3 |
| k65 | 640/13 |  | Syringa vulgaris | šeřík obecný | 14 | 4 |
| k66 | 640/20 |  | Pyracantha coccinea | hlohyně šarlatová | 36 | 1 |
| k67 | 640/19 |  | Syringa vulgaris | šeřík obecný | 8 | 4 |
| k68 | 640/16 |  | Pyracantha coccinea | hlohyně šarlatová | 20 | 1 |
| k69 | 640/19 |  | Ligustrum vulgare | ptačí zob obecný | 4 | 1 |
| k70 | 640/18 |  | Pyracantha coccinea | hlohyně šarlatová | 2 | 1 |
| k71 | 640/16 |  | Ligustrum vulgare, Prunus mahaleb | ptačí zob obecný, mahalebka obecná | 35 | 2-4 |
| k72 | 640/6 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 12 | 1,2 |
| k73 | 640/6 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 5 | 1,2 |
| k74 | 500/38 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 3 | 1 |
| k75 | 500/88 |  | Spiraea vanhouttei | tavolník van Houtteův | 4 | 1 |
| k76 | 500/25 |  | Syringa vulgaris | šeřík obecný | 2 | 2,5 |

* + 1. Ochrana dřevin při stavební činnosti

Před započetím stavebních prací je třeba zajistit ochranu kořenového prostoru stromu, ochranu kmene a koruny.

Ochranná opatření vychází ze Standardů péče o přírodu a krajinu (arboristické standardy, řada A), Ochrana dřevin při stavební činnosti (SPPK A01 002:2017) s přihlédnutím k normě ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

* + - 1. Ochrana kořenového prostoru

Chráněný kořenový prostor stromu je kruhová plocha o poloměru, který je zhruba pětinásobkem průměru kmene ve výčetní výšce, např. strom s obvodem kmene 125 cm = průměr kmene 40 cm bude mít poloměr chráněného kořenového prostoru 200 cm.

Pokud bude v chráněném kořenovém prostoru nezbytný pohyb osob či zařízení nebo uskladnění inertního matriálu či výkopku, bude provedena ochrana půdy proti zhutnění a provedení dalších ochranných opatření. Při zhutnění půdního povrchu se provádí některé z nápravných opatření dle SPPK A02 007 – Úprava stanovištních poměrů dřevin (mulčování organickým mulčem, radiální mulčování, aerifikace půdy bez poškození kořenů).

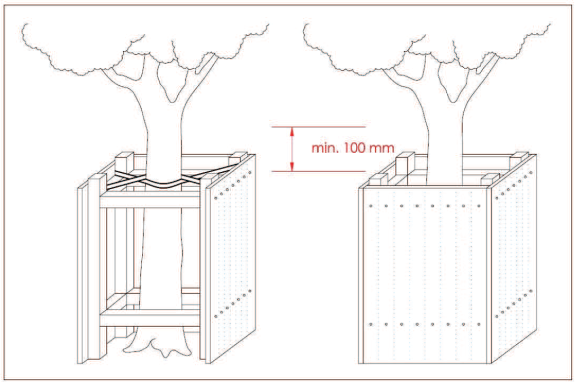
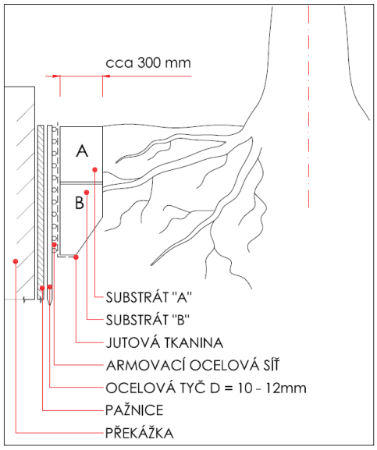
Jakákoliv činnost v chráněném kořenovém prostoru a v kořenové zóně (okapová linie koruny, rozšířená do stran o 1,5 m) včetně ukládání materiálů, umisťování zařízení, průjezdu mechanismů, výkopové činnosti, navážek a podobně je zakázána.

* + - 1. Ochrana kmene

Ochrana kmene (obr.1) se instaluje za kořenovými náběhy stromu. Konstrukce musí být pevná a musí zasahovat alespoň do výšky 2 m nebo do výšky spodního kosterního větvení stromu. Ochrana kmene nesmí být v kontaktu s povrchem kmene, kořenových náběhů ani větví. Mezi kmen a ochrannou konstrukci je třeba vložit odpovídající polstrování tlumící případné nárazy. Ochrany kmenů nesmí být v průběhu stavby poškozeny ani přemístěny či odstraněny.

Všechny stromy, které budou ochráněny (v tab. Stromy „O“), mají průměr kmene do 50 cm. Bednění je třeba upravit tak, aby ochránilo všechny kmeny vícekmenného stromu.

Obr.1 Obr.2

* + - 1. Ochrana koruny

Při stavební činnosti bude minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromu stavební činností a mechanismy.

Koruna stromů bude ochráněna před možným poškození stavebních strojů, projíždějících vozidel apod. V případě, že hrozí poškození koruny stavebními stroji, je třeba provést vyvázání větví vzhůru, místa úvazku budou vypolštářována. V nejnutnějším případě může být provedena mírná obvodová redukce směrem k překážce, ovšem tak, aby nedošlo k porušení přirozeného habitu stromu.

Veškeré stavební práce v bezprostředním okolí stromu budou prováděny tak, aby nedošlo ke snížení vitality, k narušení stability stromu, k porušení habitu koruny, narušení vodních poměrů.

* + 1. Nová výsadba

V nově vzniklých ostrůvcích v ulici Novoborská budou vysázeny čtyři stromy se střední korunou, vhodné do místních podmínek a do zpevněných ploch. Jedná se o ambroň západní (Liquidambar styraciflua – LIQ) s vykrajovaným listem, na podzim se výrazně pestře zbarvuje. Dva stromy budou vysázeny v severní části ulice (sekce I.) a dva v jižní části (sekce II.). Stromy v ostrůvcích budou podsázeny nízkými pokryvnými keři (zimoléz kloboukatý).

V ostatních ostrůvcích mezi chodníkem, vozovkou nebo parkovacími místy budou nízké kvetoucí keře (tavolník nízký, tavolník japonský). Jedná se o 8 záhonů v ul. Novoborské a 2 v ul. Českolipské.

**Tab. 3 Seznam rostlin**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ozn. | název odborný | název český | množství | poznámky |
|  | **STROMY** |  |  | velikost při výsadbě |
| **LIQ** | Liquidambar styraciflua | ambroň západní | 4 ks | ok 18-20 cm |
|  |  |  |  |  |
| **NK** | **nízké keře** |  |  | umístění, spon při výsadbě |
| Lonicera pileata | zimolez kloboukatý | 62 m2 | ostrůvky se stromy, 5 ks/m2 |
| Spiraea bumalda ‘Crispa‘ | tavolník nízký | 40 m2 | ostrůvky Českolipská, 4 ks/m2 |
| Spiraea japonica ‘Walbuma‘ | tavolník japonský | 115 m2 | ostrůvky Novoborská, 5 ks/m2 |

Vysvětlivky a poznámky:

ok … obvod kmene v 1 m výšky, **koruna založená v 220-250 cm**

velikost keřů při výsadbě bude 20-30 cm

Na všech ostatních plochách, které budou zasaženy stavbou, bude založen nový parkový trávník. Jedná se zhruba o plochu 883 m2.

* + 1. Technologie provedení

Při založení sadových úprav budou respektovány všechna ochranná pásma podzemních i nadzemních vedení sítí. Při stavebních činnostech a při realizaci sadových úprav bude postupováno v souladu s uvedenými normami:

ČSN 464902 Výpěstky okrasných dřevin

ČSN 83 9011 Práce s půdou

ČSN 83 9021 Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9031 Trávníky a jejich zakládání

ČSN 83 9041 Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu

ČSN 83 9051 Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy

dále v souladu se Standardy péče o přírodu a krajinu (AOPK ČR)

s přihlédnutím k metodice – Městský standard plánování, výsadby a péče o uliční stromořadí jako významného prvku modrozelené infrastruktury pro adaptaci na změnu klimatu (IPR Praha, 2022)

* + - 1. Kácení

Kácení stromu bude provedeno včetně odstranění pařezu. Jedná se o jeden strom (v tab. Stromy „K“) s průměrem kmene na řezné ploše do 30 cm.

* + - 1. Ochrana dřevin před započetím stavby (viz. kap. 3)

Před započetím stavby bude provedeno ochránění kmene stromů bedněním do výšky 2 m. Bednění bude postaveno tak, aby nebyly poškozeny kořenové náběhy stromů (viz. Kap. 3). Dále bude provedena ochrana korun stromů před poškozením projíždějící mechanizací, tj. vyvázáním větví nebo mírná obvodová redukce.

Jedná se o jeden strom v ul Českolipská a 1 strom ul. Novoborská (označené v tab. Stromy „O“).

* + - 1. Terénní úpravy

Před započetím sadových úprav budou provedeny terénní úpravy (*nejsou součástí sadových úprav*) tak, aby ve svrchní vrstvě byla rozprostřena původní ornice těsně pod hranou zpevněných ploch (obrubníků).

Nově vzniklé i dotčené stávající plochy/pásy komunikační zeleně bude po dokončení stavebních prací provedeno:

* *odstranění všech stavebních zbytků kromě přiměřeného množství jemného drceného kameniva (není součástí sadových úprav)*
* rozprostření kvalitní tříděné ornice, vhodné pro výsadbu (tl.20 cm) a založení trávníku, tl. 10 cm

V místě, kde bude navazovat upravovaná část na stávající terén, bude proveden plynulý přechod. V případě, že na místě bude deponovaná původní stržená ornice, je třeba ji na místě znova použít.

* + - 1. Obdělání půdy

Na místě se nepředpokládá větší výskyt nevhodných plevelů, proto není třeba provádět chemické odplevelení.

Celá plocha bude připravena pro založení trávníku:

* obdělání kultivátorem nebo rotačními bránami, cca 90% plochy, nejméně 2x
* obdělání nakopání, rytí – plochy nepřístupné pro mechanizaci, v kořenovém prostoru stromů, okraje plochy, cca 10% plochy
* obdělání hrabání
  + 1. Výsadba

**Stromy v ostrůvcích (ul. Novoborská)** budou vysázeny do jam o objemu do 1 m3 s částečnou výměnou zeminy za vhodný pěstební substrát, v případě nepropustného podloží bude zajištěna drenáž výsadbové jámy vrstvou drceného kameniva se zajištěným odvodem vody mimo jámu. Substrát s organickou složkou (ornicí, kompostem) bude použit ve svrchní části jámy (do 40 cm).

Při výsadbě stromů nebude prováděno přihnojení. Kmen stromu bude ochráněn proti korní spále speciálním nátěrem (např. Arboflex).

Všechny stromy budou kotveny třemi kůly (délka 250 cm, průměr 6 cm) s příčkami a vhodným úvazkem k příčkám.

Po výsadbě budou připraveny zálivkové mísy v průměru do 100 cm. Zálivkové mísy budou mulčovány drcenou mulčovací kůrou.

Pro výsadbu stromů bude použit technologicky vhodný termín, tj. časné jaro (III – pol. V) nebo podzim (konec IX – XI), příp. budou použity rostliny pěstované v kontejnerech.

Keře budou vysázeny do připravených záhonů bez výměny zeminy (tak již bude provedena při přípravě celého záhonu). Po výsadbě budou keře mulčovány mulčovací kůrou o tl. 10 cm.

Dostatečná **zálivka** všech rostlin je nezbytnou součástí výsadby až do předání díla. Množství vody pro strom je 50 l/strom, pro keře je třeba 20 l/m2 pro jednu dávku. Předpokládá se opakování zálivky nejméně 3x.

* + 1. Trávník

Na připravenou, patřičně obdělanou plochu kultivátorem a hrabáním, bude trávník založen výsevem travního osiva (parková směs, např. VV-20, Agrostis Trávníky s.r.o.) v množství 30 g/m2. Po výsevu a zapracování osiva bude provedeno zaválcování. Součástí založení je 2x pokosení, zaválcování a oprava výsevu.

Zálivka s ohledem na velikost plochy nebude prováděna.

Pro travnaté plochy je třeba protokolární převzetí do správy MČ a to nejdříve po druhé seči, až po plném zapojení travního porostu, v bezplevelném stavu, vše v souladu s ČSN 83 9031 – „Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání“.

Závěr

Tato technická zpráva je nedílnou součástí projektové dokumentace a doplňuje její výkresovou část.

Navržené stavební úpravy jsou v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu.

Dokumentace pro výběr zhotovitele (DVZ) je forma projektové dokumentace, jejímž primárním účelem je specifikace požadavků na výstavbu. Tato dokumentace je podkladem pro vypracování zadávací dokumentace, a tudíž zpracovatel této projektové dokumentace nepřebírá jakékoli záruky a odpovědnost za případné škody, vzniklé použitím této dokumentace k jiným účelům, než k jakým je určena.

Při použití této dokumentace pro výběr zhotovitele se předpokládá, že účastníci výběrového řízení budou na potřebné odborné úrovni, nezbytné k dopracování prováděcí, realizační, výrobní/dílenské dokumentace, či jejich zajištění, stejně jako k následné realizaci díla, a budou plně odpovědni za odborné stanovení celkového rozsahu činností a prací včetně potřebného materiálu, nezbytných ke zhotovení díla, na základě údajů definovaných v této projektové dokumentaci. Účastníci výběrového řízení jsou při tvorbě cenové nabídky povinni zohlednit všechny další nezbytné náklady spojené s realizací díla, a to včetně těch, které nejsou přímo uvedeny, či přímo nevyplývají z této projektové dokumentace. Za případné chybějící položky v cenové nabídce, které budou potřebné pro realizaci díla, plně odpovídá účastník výběrového řízení. Souhlas s výše uvedeným vyjadřuje každý účastník výběrového řízení podáním cenové nabídky.

Technologie (konstrukční a materiálové systémy) navržené v této projektové dokumentaci lze nahradit jinými, ale vždy komplexním a certifikovaným systémem. V rámci zvoleného systému budou dodrženy technologické postupy dodavatele systému. Veškeré uvedené materiály nejsou závazné, je možné je nahradit jinými, ale vždy na stejné či vyšší kvalitativní úrovni. Během provádění je nutné dodržovat požadavky příslušných technických norem a podmínky aplikace, které udávají příslušní výrobci materiálu. Pokud je vyžadováno provedení zkoušek přímo na stavbě (dle technologických postupů aplikací jednotlivých materiálů a systémů), jsou tyto zkoušky součástí dodávky zhotovitele.

**Pokud dodavatel stavby narazí na jakoukoliv nesrovnalos s výkresovou dokumentací, technickou zprávou, případně platnými normami ČSN, je povinen se neprodleně obrátit na zpracovatele projektové dokumentace. Pokud tak neučiní není zpracovatel zodpovědný za realizovanou část.**